

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Шахматная, 4Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Шахматная, 4Б

13 500 000 Р

146 739Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1634919. Продается трехкомнатная квартира, расположенная на 6-м этаже девятиэтажного кирпичного дома на ул. Шахматной, 2014 года постройки. Площадь квартиры вместе с отапливаемым балконом 96,4 кв. м, без него 92,1 кв. м. Просторная кухня 14,3 кв. м, зал 21,8, спальня 18,5, детская 15,4, два санузла. Комнаты выходят на разные стороны. Автономное отопление. Установлен газовый котел BAXI. А так же есть кладовка между этажами, в которой вы сможете хранить велосипед, сменные колёса или инструменты. В квартире выполнен ремонт, что позволяет сразу заехать и жить комфортно. Встроенная кухня с техникой, холодильник Liebherr, посудомоечная машина Bosch, варочная панель и духовой шкаф Electrolux остаются новому хозяину. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа 58 и несколько современных детских садов, Нахимовское училище, РАНХиГС, все необходимые магазины, супермаркеты, кафе, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, в доме Вайлдберриз, в соседнем Озон, рядом автобусная остановка. Удобный выезд, до моря на машине 20 минут. Квартира без обременений, что гарантирует быстрый выход на сделку. В собственности более 5 лет.

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Бир Геннадий Андреевич](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 6           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

