Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Чернышевского, 15

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чернышевского, 15

35 000 000 Р

115 894Р за м^2

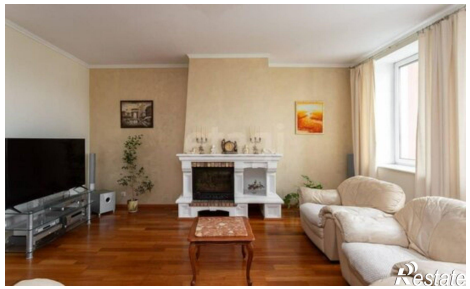
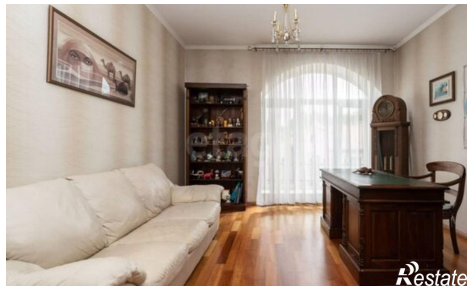
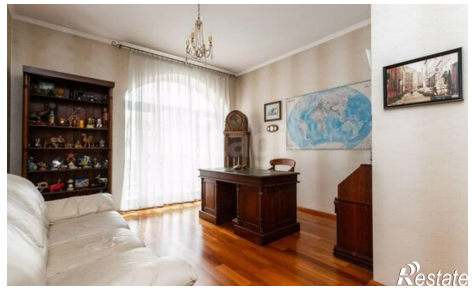
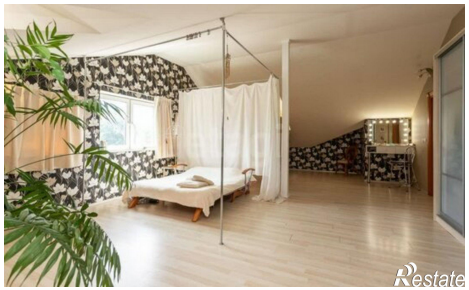
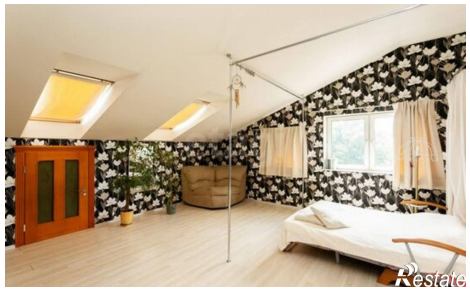
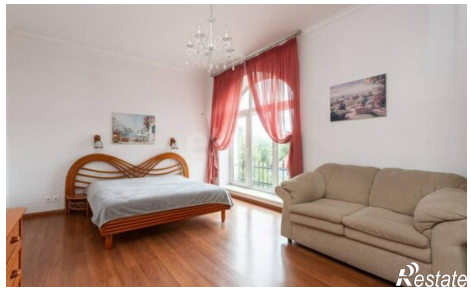
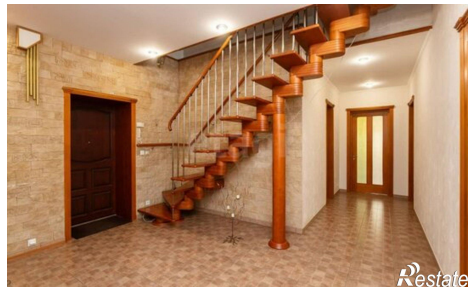
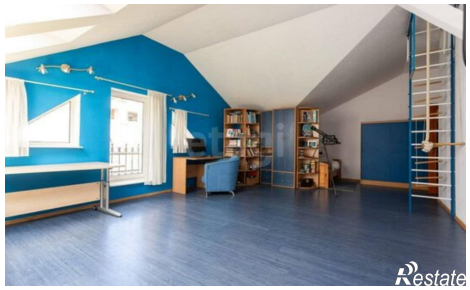
302.00 м^2	21.00 м^2	4 из 6
Общая	Кухня	Этаж

Продается роскошная двухуровневая квартира 302,6 кв.м по улице Чернышевского в самом центре Калининграда! (ориентиры: ул. Карла Маркса, ул. Пугачева, ул. Комсомольская, ул. Красная, проспект Мира, ул. Шиллера, ул. Леонова) Эта уникальная квартира с автономным отоплением расположена в малоквартирном доме (всего 8 квартир) с огороженной территорией и подземным паркингом . В стоимость входят 2 отдельностоящих гаража и место в паркинге! ???? На 4 этаже из 5 — всего по одной квартире на лестничной площадке для уединения и тишины. - Первый этаж: Просторный холл, современная кухня со всей техникой , столовая зона, гостиная с камином ???? — уют и тепло. Кабинет с выходом на балкон, спальня первого этажа, большая ванная комната. - Второй этаж: Две просторные спальни (43,4 и 33,1 кв.м) — каждая со своей ванной, встроенная гардеробная, комната отдыха площадью 40 кв.м — идеальное место для релаксации или встреч. Высота потолков: первый этаж — 3 м, второй — от 3 до 3,9 м. В отделке использованы дорогие и долговечные материалы: керамогранит, паркет, мрамор . Установлена система теплый пол и накопительный бойлер для горячей воды. Большая часть мебели и техники остается при продаже — заезжайте и живите! ???? Расположение в историческом районе города — утопающем в зелени с тихими красивыми ...

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Тесленко Елизавета Юрьевна

Телефон: +79615595664

Характеристики

Количество комнат	7	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	21.00 кв. м