

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул К.Маркса, 36

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул К.Маркса, 36

6 200 000 Р

96 875Р за м²



64.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается 3- комнатная квартира на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в центральном районе Амалиенау. Общая площадь квартиры составляет 63,9 кв. м, с тремя изолированными комнатами, площадью 14,2 , 19,8 и 12 кв. м. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, школы, детские сады, поликлиники, развивающие центры, фитнес-клубы, творческие мастерские и студии. Район отличается малоэтажной застройкой и большим зеленым двором. Реконструированы прогулочные зоны, такие как Фестивальная аллея и сквер А. С. Пушкина. В пешей доступности находятся Калининградский зоопарк, парк ЦПКО, озеро Поплавок, стадион «Балтика» и Драматический театр. Транспортная развязка удобная, близость к центру города и выезд к морю обеспечены. В достаточном количестве присутствуют парковочные места. В квартире остается все, что есть на фото. Квартира будет полностью готова к продаже в ноябре месяце 2025 года, сейчас оформляется наследство. Просмотр организую, рассмотрим варианты. Код пользователя: 156250 Номер в базе: 7858853

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Якупова Наиля Исламовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

