

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул А.Невского, 54А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 54А

8 500 000 Р

110 390Р за м²



77.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается Уникальная 3-комнатная квартира 77 м² в Историческом Немецком Доме (А.Невского, 54а). Представьте себе просторные комнаты под трехметровыми потолками, залитые светом через высокие арочные окна... Добро пожаловать в квартиру с характером и историей на А.Невского, 54а! Это не просто дом – это бывший немецкий штаб, позже – дом офицеров ВМФ, с 60-х годов бережно хранимый *одной* семьей. Дом не является объектом культурного наследия – вы свободны воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь! Возможна перепланировка на любой вкус. Простор и Свет: * Три отдельные комнаты: 20.1 м², 15.2 м², 13.1 м² – идеально для семьи, кабинета или гостей. * Большая кухня 13.5 м² – сердце дома для кулинарных шедевров и теплых вечеров. * Совмещенный санузел 4 м². * Общая площадь 76.7 м². * Высота потолков 3.1 м и обновленные стеклопакеты в арочных окнах создают неповторимый свет и воздух. Умиротворение за окном: Окна смотрят в тихий, ухоженный двор, где цветут прекрасные цветы. Ваш личный оазис для отдыха в летний день. Живой Район – Все Под Рукой: * Детский сад – прямо напротив дома. * Школы №33 (Куйбышева) и №58 (Артиллерийская) – в шаговой доступности. * Автобусные остановки рядом – легко добраться в любую точку. * Магазины – все необходимое рядом ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79052438026](tel:+79052438026)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м

