

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Лужская, 23Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Лужская, 23Б

6 800 000 Р

71 579Р за м²



95.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаётся трёхкомнатная, двухуровневая квартира в Центральном районе , микрорайон Александра Космодемьянского, расположенная по адресу улица Лужская, дом 23Б. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 94,9 кв.м. - Жилая площадь: 74 кв.м. - Площадь кухни: 24 кв.м. - Высота потолков: 2,6 метра. - Наличие балкона. Особенности жилья: - Двухуровневый формат пространства. Этаж: этаж №8, мансарда №9. - Стены подготовлены (отшпаклеваны). - Плитка уложена. - Требуется ремонт. - Автономное отопление - Качественная разводка электрики, собран безопасный щиток. - Квартира имеет два входа с 8 и 9 этажей. (можно сделать две квартиры) - Санузел совмещен Требуется оформление стен и потолка и можно заезжать жить. Жилой комплекс представляет собой современный девятиэтажный дом, построенный в 2015 году, оборудованный всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. Преимущества расположения: Рядом расположено живописное озёрное побережье с благоустроенным городским пляжем, предназначенное для активного отдыха и купания. Чистая питьевая вода озера делает проживание особенно привлекательным и экологичным. Микрорайон активно развивается, рядом поликлиника №4, детский сад , школа №87 , аптеки, супермаркет Виктория, Спар. Есть фитнес клубы, салоны красоты. Расстояние ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Рогаль Елена Михайловна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	24.00 кв. м

