

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Товарная, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Товарная, 14

5 200 000 Р

140 541Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

???? Продаётся уютная однокомнатная квартира в современном ЖК - идеальный вариант для комфортной жизни! ???? ???? Основные параметры: ✓ Общая площадь: 41,2 кв.м. ✓ Этаж: 3 из 4 (удобно и без лишнего шума) ✓ Дом построен в 2018 году (газобетон, утеплённые стены - тепло зимой, прохладно летом) ✓ Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл - экономия на коммуналке и независимость от сезона) ✓ Окна на южную сторону - солнце и светлый интерьер весь день! ???? Полная готовность к проживанию:  Вся необходимая мебель и техника (газовая плита, холодильник, духовка, микроволновка, стиральная и посудомоечная машины)  Два телевизора (55 и 32) - можно переезжать с чемоданами!  Видеонаблюдение в подъезде - безопасность и порядок ???? Район мечты: ???? Зелёная зона - свежий воздух и тишина, как за городом ???? Магазины - всё под рукой ???? Детский сад в пешей доступности ???? Остановки транспорта рядом ???? 5 минут до Калининграда на машине  25 минут до курортных городов и МОРЯ - легко выбраться на отдых! ???? Инфраструктура ЖК: ???? Детские площадки в каждом дворе ???? Ухоженная территория ???? Почему стоит купить именно эту квартиру? ✓ Отличное состояние - не нужно вкладываться в ремонт ✓ Удобное расположение - и город рядом, и природа под окнами ✓ Надёжный дом - современные материалы ...

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Шинкарев Максим Павлович](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

