Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Черниговская, 19Ж

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Черниговская, 19Ж

5 500 000 Р
137 500Р за м^2

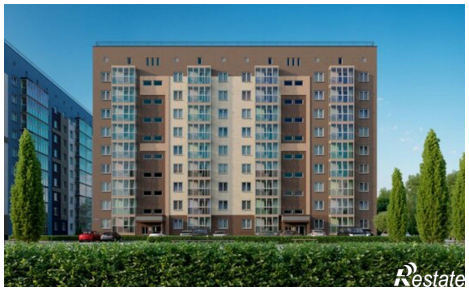
40.00 м^2	10.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Ваша новая уютная квартира. 1 ком. квартира , 1-й этаж 9-ти этажного кирпичного дома. Солнечная сторона,окна выходят на улицу, хорошая шумоизоляция. Подъезд просторный, очень чистый и теплый. Дом сдан в 2019 г. Общая площадь - 40 кв м., жилая -19 кв м., кухня-9,6 кв м. Дизайнерский ремонт, встроенная кухня и техника.эл духовка, мебель, техника остается. Установлены счетчики на газ, электричество и воду. Два выхода на закрытый балкон из кухни, санузел совмещен, автономное отопление. Современный красивый большой грузопассажирский лифт, домофон, кабельное ТВ . Квартира полностью пригодна для проживания и не требует вложений. Тихий двор, парковочные места на территории дома. Есть большая детская площадка. Остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы.. В двух минутах магазин Спар, напротив дома детский сад номер 6 Возле комплекса расположен фитнес-клуб Атлетика, в пяти минутах ходьбы школа номер 5, детская поликлиника, Московский рынок, парк Южный, стадион Локомотив. Один собственник, квартира готова к продаже. Продается в связи с расширением. Подходит под ипотеку и военную ипотеку, материнский капитал; полное юридическое сопровождение, безопасность сделки.Номер объекта: #5/541645/23538

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Ирина

Телефон: +79316101022

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м