Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Ленинский пр-кт, 8А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 8А

5 350 000 Р

162 121Р за м^2

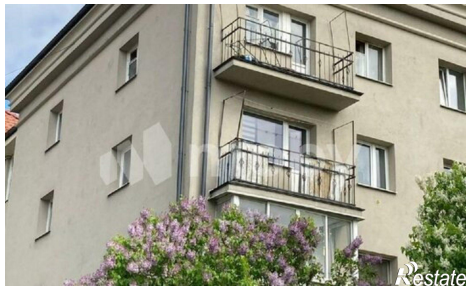
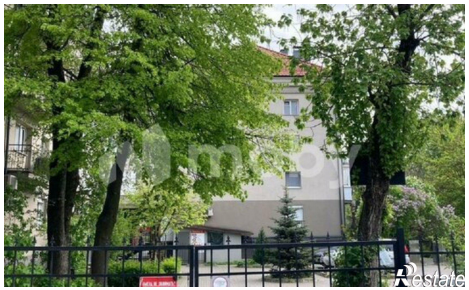
33.00 м^2	7.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Уникальное предложене 1-комнатная квартира, 32,7 м², 4/4 этаж, Ленинский проспект, Калининград Ключевые преимущества:Отличное расположение – в самом сердце Калининграда, на Ленинском проспекте, рядом с главными достопримечательностями, торговыми центрами и инфраструктурой.Тихий зелёный двор – окна выходят во двор, минимум шума, свежий воздух.Свобода для ремонта – квартира без отделки, возможность создать интерьер по своему вкусу. Все коммуникации – газовый водонагреватель (есть горячая вода), центральное отопление, счётчики на свет, газ и воду. Закрытая территория – двор только для жильцов, парковка за шлагбаумом, детская площадка. Подробнее о квартире:Общая площадь: 32,7 м²Жилая площадь: 20 м²Кухня: 6,6 м²Балкон: естьВысота потолков: 2,5 мСанузел: совмещённыйЭтаж: 4 из 4 (без лифта)Дом: панельный, 1962 года постройки, в стиле ганзейской архитектуры Расположение и инфраструктура: Пешая доступность:Площадь Победы, Центральная площадьТорговые центры: «Европа», «Маяк», «Кловер Сити», «Акрополь»Культура: Драмтеатр, Кафедральный собор, Музей Мирового ОкеанаПарки: Верхний и Нижний пруды, скверыТранспорт: остановки рядом, Северный вокзал (электрички в Светлогорск, Зеленоградск)Для детей: садик, гимназияПарковка – во дворе, только для жильцов. Почему стоит купить?Выгодная цена для центра ...

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: Татьяна Андреева

Телефон: +79114701797

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м