

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Театральная улица, 27

Калининградская область, Калининград, Театральная улица, 27

9 900 000 Р

173 684Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3к квартира в самом центре Калининграда! Дом после капитального ремонта в 2019 году. Двор ухоженный и зеленый, огорожен, имеется парковочное место. Подъезды чистые, тихие соседи. Квартира, подходит, как для жизни, так и для сдачи в аренду. Развитая инфраструктура - рядом расположены остановки общественного транспорта и ж/с Калининград-Северный. ТЦ Европа, ТЦ Маяк, Первый хлебозавод, БЦ Морской. Областной Драматический театр, Калининградский зоопарк. В 15 минутах ходьбы находится Пруд Нижний и остров Канта. Рядом расположены здания Правительства области и Администрация города. Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник, полная сумма в договоре купли-продажи, быстрый выход на сделку. Общая площадь - 57 кв.м. Расположена на 2 этаже. Планировка квартиры включает в себя три комнаты, две из которых изолированные и выходят на две стороны дома, гардеробную, кухню, совмещенный санузел, открытый балкон. В квартире выполнен ремонт - на пол уложен ламинат, установлены окна пвх, санузел облицован керамической плиткой. При продаже остается мебель и техника. Есть газовая колонка - это значит, что горячая вода будет всегда. В квартире установлена охранный сигнализация. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Гарантируем безопасное и комфортное ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79114713860](tel:+79114713860)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

