

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Осенняя улица, 38

Калининградская область, Калининград, Осенняя улица, 38

6 950 000 Р

95 205Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 73,2 кв.м. в Центральном районе города. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Квартира светлая, окна выходят на разные стороны - на восток и запад. Очень тихо - с соседями граничит одна стена спальни и коридор, сверху тоже никакого шума. Все комнаты изолированные, кухня 9.4 кв.м., отдельный санузел, просторный коридор и очень большая застекленная лоджия. Скромное жилое состояние, можно не переплачивать за ненужный ремонт и все сделать по своему вкусу. Квартира расположена на последнем 9 этаже, сверху еще есть технический этаж. Дом 2014 года постройки, грузовой лифт. Во дворе есть детская и спортивная площадка, из окон виден весь двор, удобно присматривать за детьми. Дом расположен в районе со всей необходимой инфраструктурой. Рядом обновленная школа #50, детский сад с бассейном #122, детский сад #20, перинатальный центр, Захаровский рынок, ТЦ Гранд, Балтламинат, Виктория, Спар и другие магазины, также салоны красоты и прочее. Удобный выезд на море. Квартира готова к продаже, никто не прописан, подходят любые способы расчета. Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 65900 Номер в базе: 7538171

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Ганжа Екатерина Павловна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

