Купить квартиру за 25 750 000 рублей на Ольштынский переулок, 5

Калининградская область, Калининград, Ольштынский переулок, 5

25 750 000 Р

234 091Р за м^2

110.00 м^2	15.00 м^2	10 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Продается трехкомнатная квартира в новом кирпичном доме. Дом 2007 года постройки. Огороженная просторная территория с собственной наземной парковкой. В доме лифт грузовой и пассажирский. В квартире авторский ремонт с использованием материалов Roberto Cavalli, Valentino и др. Высокие потолки. Застекленная лоджия. Жилые комнаты: полы из массива дуба (20 мм толщина), плинтуса из натурального дерева, деревянная мебель (не мдф и лдсп), гобелены и т.д. В спальне шкаф 4 метра из натурального дерева, выполненный по авторскому эскизу. В большой комнате (30.1 кв.м.) пол - волнистый паркет из массива дуба (Германия). Кухня: теплый пол, керамогранит / мрамор с розеткой по центру, кухня 4 метра из натурального дерева (орех), столешница кухни из натурального мрамора (природный - не искусственный), двухстворчатый холодильник, встроенная посудомоечная машина, деревянный обеденный стол и стулья, венецианская штукатурка (бежевый и кофейные оттенки). 2 санузла: вся сантехника Villeroy & Boch, теплый пол, керамическая плитка Valentino (с кристаллами Swarovski), потолок из алюминия (шёлк) с зеркальными вставками (золото, серебро), освещение основное и фоновое, итальянский радиатор, итальянское зеркало в раме из натурального дерева, итальянское ограждение из стекла душевой зоны, зона пола в душевой выполнена ...

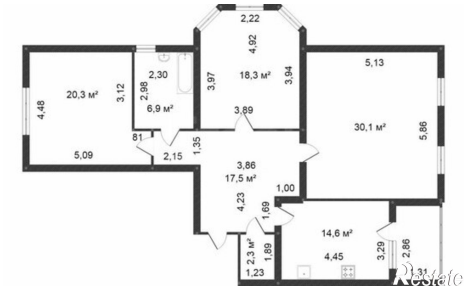
0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Зимонина Вероника Олеговна

Телефон: +79615600862

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	14	Площадь кухни	15.00 кв. м


2,22
4,92
5,13
20,3 м²
2,30
18,3 м²
3,94
3,12
2,98
6,9 м²
3,89
30,1 м²
5,86
4,48
3,97
81
1,35
5,09
2,15
3,86
17,5 м²
1,00
4,23
1,69
14,6 м²
4,45
3,29
2,86
2,3 м²
1,89
1,23