Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул О.Кошевого, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул О.Кошевого, 34

7 800 000 Р

130 000Р за м^2

60.00 м^2	10.00 м^2	9 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Доброго времени суток! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!!! К продаже представлена 2-х комнатная квартира, расположенная на 9-м этаже 16-ти этажного кирпичного дома 2015 года постройки. Ориентир: ул. Шевцовой, Громовой, Батальная, Интернациональная, Карамзина, Аллея Смелых. О КВАРТИРЕ: ● общая площадь квартиры без учёта лоджии (по документам) - 60.2 кв.м. ● спальня - 18.6 кв.м ● спальня - 18.9 кв.м. ● кухня - 9.7 кв.м. ● коридор - 8.3 кв.м. ● просторный совмещённый сан.узел - 4.7 кв.м., ● в квартире выполнен хороший косметический ремонт: полы - ламинат, потолки - натяжные, стены - в коридоре под покраску, в остальных комнатах обои, в кухне и сан. узеле пол полностью в кафеле ● вся мебель и техника остаются новым хозяевам О ДОМЕ: ● отопление центральное, но установлен теплосчётчик, по этому низкие коммунальные платежи (квитанция за январь за отопление и горячую воду приложена на фото). На радиаторах отопления установлены регуляторы подачи тепла. ● дом не газифицирован, поэтому это идеальный вариант для тех, кто за безопасность ● сниженный тариф на электроэнергию ● видеонаблюдение по периметру всего дома и в подъездах ● 2 лифта (грузовой и пассажирский) ● на придомовой территории имеются современные детская и спортивная площадки, парковка для автомобилей. Так же имеется подземный ...

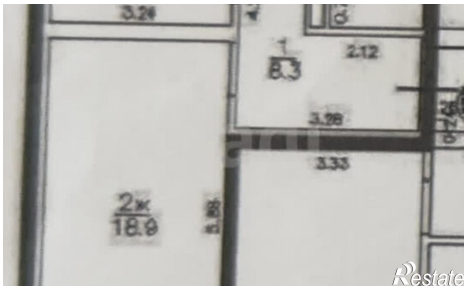
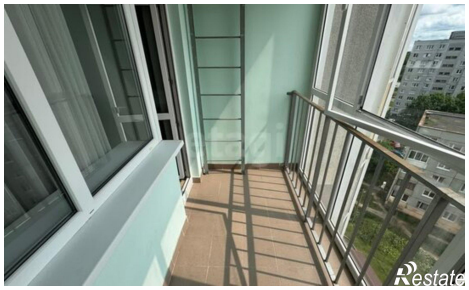
0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: Марченков Михаил Анатольевич

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м


3.24
1
8.3
2.12
3.28
3.33
2ж
18.9