Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Согласия, 28

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Согласия, 28

15 500 000 Р

140 909Р за м^2

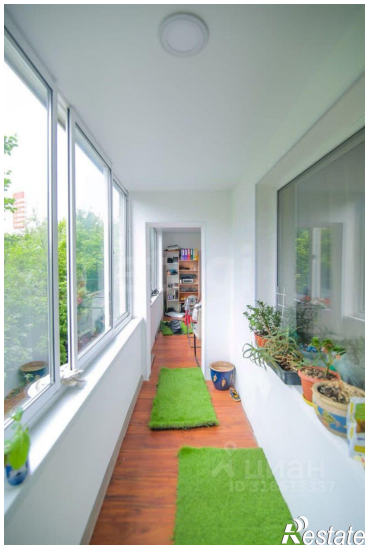
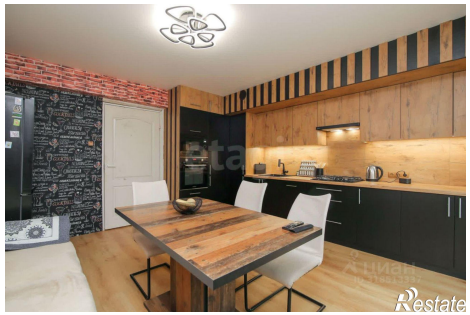
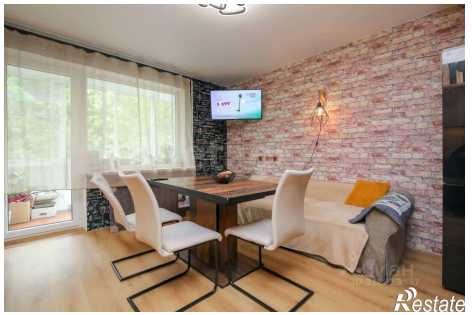
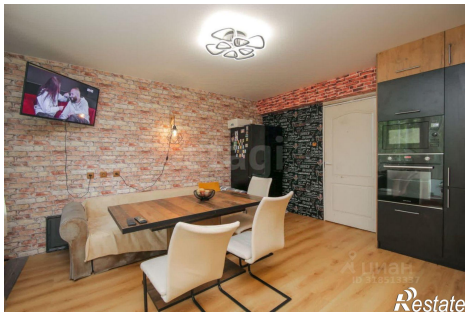
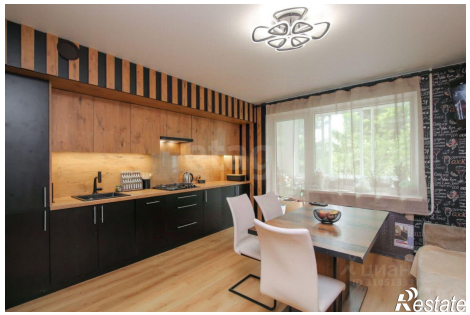
110.00 м^2	18.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная и уютная трёхкомнатная квартира площадью 110,7 кв.м — отличный вариант для комфортной семейной жизни. Дом расположен во дворе с современным благоустройством, обновлённым по программе формирования городской среды. Здесь есть всё для активного и безопасного отдыха детей — детская и спортивная площадки прямо во дворе. Планировка продумана до мелочей и обеспечит удобство для каждого члена семьи. Кухня площадью 18,2 м² с выходом на балкон станет идеальным местом для семейных завтраков и уютных ужинов. Просторная прихожая (20,9 м²) легко вместит гардероб и создаст приятное первое впечатление при входе. Функциональность — один из главных плюсов этой квартиры. Санузел с возможностью расширения за счёт кладовой, которая составляет 5,9 м², позволит реализовать любые интерьерные идеи. Все три жилые комнаты имеют комфортные размеры: 25,5 м² (с выходом на балкон), 18,8 м² и 17,3 м². Кроме того, здесь есть два совмещённых балкона (2,6 + 2,7 м²), которые можно использовать как зону отдыха или рабочее пространство, плюс 2 подвала, которые подойдут для хранения шин. Также, несмотря на центральное отопление, подача горячей воды - круглогодично, без отключений. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности — гимназия 40, детские сады 55, 56, 59, супермаркеты ...

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814532703

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	18.00 кв. м