Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Борисовский бульвар, 13 к1

Калининградская область, Калининград, Борисовский бульвар, 13 к1

6 400 000 Р
79 012Р за м^2

81.00 м^2	40.60 м^2	16.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 3 комнатная квартира, общей площадью 81 кв.м., в доме категории А из керамического кирпича с утеплением каменной ватой. Квартира расположена на 5 этаже, окна выходят на Юго-Восток (вид из окна во двор дома без машин и на детский сад). Квартира в качественном сером ключе, с автономным отоплением, лоджия застеклена, оштукатурены стены, установлены розетки, выключатели и батареи. Огромный плюс данной планировки в том, что родительская спальня имеет свою ванную комнату. Жилой комплекс Юго-Восток строится в экологически чистом районе рядом находятся река Преголя, пруд Мельничный, зеленые массивы, а также вся необходимая инфраструктура - детские сады, школа, супермаркеты и др. Ведется строительство школы на 1100 учащихся, а также детской и взрослой поликлиник. Кроме того, предусмотрено строительство городского пешеходного пространства Борисовский бульвар. Этот объект будет проходит вдоль строящихся домов и будет включать в себя непосредственно прогулочную зону, кольцевую велодорожку, несколько зон детского и активного отдыха, множество различных элементов малых архитектурных форм, несколько зон для размещения торговых объектов с единым дизайн кодом. Это объект параметрами 800 на 30 метров, площадью почти 2,4 гектара, Он будет включать в себя непосредственно прогулочную зону ...

0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

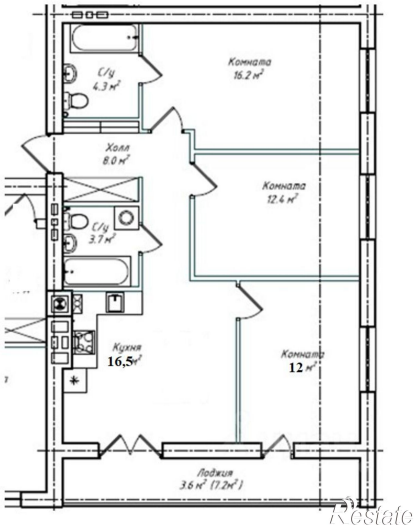
Продавец: Собственник

Телефон: +79114533800

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-borisovskiy-bulvar-13-k1-18232058132/



Restate

ЦИАН
ID 313348640
Restate