

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 8

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 8

7 000 000 Р

145 833Р за м²



48.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Арт. 105855193 Продаётся уютная 2-комнатная квартира в доме 2022года постройки. Автономное отопление!! Высокий первый этаж. Общая площадь 48,3 м², жилая – 29,3 м², комнаты 13,5+11,5 м² кухня – 9,5 м² В квартире выполнен современный качественный ремонт. Окна на две стороны дома. Совмещенный санузел с декоративными полочками из кафеля. Остаётся вся мебель и техника. В прихожей вместительная гардеробная с грамотным использованием пространства до самого потолка! Идеально для семьи с детьми! Доброжелательные соседи, тихий двор. Подземный паркинг под домом, можно снять в аренду, либо приобрести отдельно! Рядом детские сады и школы с углублённым изучением отдельных предметов. Поликлиники (взрослая и детская), спортплощадки, Летнее озеро для вечерних прогулок. Ориентиры: ул. Батальная, ул. Летняя, ул. Судостроительная, ул. Коммунистическая. Инфраструктура: Южный рынок, Балтийский рынок, магазины, кафе, кинотеатр Киноленд, библиотека А.С. Пушкина, кружки для детей, супермаркеты. Остановки общественного транспорта напротив дома. 15 минут до центра города, удобная транспортная развязка для выезда к морю и в центр. Любая форма расчёта (в т.ч. ипотека под 14.79%) Взрослый собственник, быстрый выход сделку. Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр! Не упустите ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Крестинина Ирина](#)

Телефон: [+79672458617](tel:+79672458617)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

