

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул В.Гакуна, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Гакуна, 5

10 000 000 Р

153 846Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Эксклюзивное предложение для взыскательных покупателей! Продаётся стильная двухкомнатная квартира в ЖК Сказка (кирпичный дом, 2017 г.п., 8/9 этаж) с автономным отоплением и дизайнерским ремонтом 2022 года. Ключевые преимущества: ✓ Автономность и комфорт: двухконтурный газовый котёл, индивидуальное управление отоплением (термоголовки тёплого пола на 3 зоны). ✓ Тишина и безопасность: бесшумный грузопассажирский лифт, 3-х замковая стальная дверь. ✓ Планировка и отделка: лёгкая перепланировка для эргономики пространства, дизайнерские решения (керамогранит 1200×600, дубовый паркет, гипсоплита на потолках, итальянская моющаяся краска). ✓ Продуманные системы: умный свет, магнитные треки, переработанная электрика и сантехника (латунная встраиваемая арматура, водяной тёплый пол). ✓ Премиальная комплектация: Кухня с увеличенной глубиной столешницы, диммируемой подсветкой и полным набором встроенной техники (газ под стеклом, фильтрация воды, посудомойка). Совмещённый санузел с инсталляцией, деревом и калёным стеклом. Встроенные системы хранения (шкаф-купе с пантографом, гардеробная зона в прихожей). Расположение: ???? Отличная транспортная доступность – 5 мин до ст. Кутузово-Новое, 10 мин до остановок, быстрый выезд на окружную дорогу. ???? Зелёная зона – парк им. Макса Ашманна, Ботанический ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Шинкарев Максим Павлович](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

