

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Тельмана, 29

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тельмана, 29

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира с автономным отоплением в историческом районе города! Прекрасная локация! Тихий, зеленый район с малоэтажной застройкой. В шаговой доступности Верхнее Озеро, парк Юность, Ботанический сад, кафе, школы, автобусные остановки. Центр города всего в 15 минутах ходьбы. Удобный выезд из города к морю. Квартира в добротном кирпичном доме. В то время дома строили на века. Высокие потолки - 2,8 м. Зеленый двор, минимум соседей. Отопление и горячее водоснабжение автономное от двух котлов. Можно установить один современный 2-контурный газовый котел. Учитывая расположение квартиры на 1-ом этаже, есть возможность любой перепланировки. К квартире прилагается большое кладовое помещение 17 кв.м. в подвале. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта ВС79526

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114548214](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

