

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Житомирская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Житомирская, 14

6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45 м² расположена на 4 этаже панельного дома 1962 года постройки в центре города с самой развитой инфраструктурой. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в другие ключевые районы города. Рядом расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе, создавая комфортные условия для повседневной жизни. Высота потолков 2,5 м, окна во всех комнатах выходят на восток, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Состояние квартиры хорошее. Подъезд содержится в чистоте, регулярно проводится уборка. Технические коммуникации в исправном состоянии, возможен немедленный въезд. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, готов рассмотреть варианты торга. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Код пользователя: 63346 Номер в базе: 8495052

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Колмаз Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

