

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 101

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 101

8 800 000 Р

125 714Р за м²



70.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Код объекта: 1631604. ??? Просторная 2-комнатная квартира на ул. Гагарина, д.101 — 69,5 м², 9 этаж, вид на частный сектор! ??? ???
Адрес: г. Калининград, ул. Юрия Гагарина, д. 101 ??? Этаж: 9 из 17 (монолитный дом, 2012 г.п.) ??? Планировка и площади: •Общая площадь: 69,5 м² •Кухня: 12,6 м² + балкон, можно организовать зону отдыха •Комната 1 (гостиная): 23,4 м² — простор и свет •Комната 2 (спальня): 14,9 м² •Коридор: 12,9 м² — достаточно места для гардероба •Санузел отдельный: туалет 2,5 м², ванная 3,2 м² ??? Преимущества квартиры: •Панорамный вид с 9-го этажа: выход на спокойный частный сектор. •Просторная кухня с балконом — место для завтраков с видом. •Просторные комнаты, логичная планировка, идеальна для семьи или аренды. •Удобный коридор позволяет организовать вместительную гардеробную. ??? Локация и инфраструктура: •2 школы и 4 детских сада в пешей доступности — счёт идеального расположения для семей . •Поликлиника и больница рядом обеспечивают спокойствие и заботу о здоровье . •19 магазинов, кафе, салоны, аптеки — всё под рукой де . •Парковка: как гостевая, так и подземная (плата около 1 600 Р/мес), огороженная, с видеодомофонами и благоустроенной территорией (лавочки, освещение, урны) . •Транспорт: множество автобусных маршрутов по Гагарина, обеспечивая ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Баденков Александр](#)

Телефон: [+79673515290](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

