

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Еловая аллея, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Еловая аллея, 17

6 800 000 Р

128 302Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

Калининград, ул. Еловая Аллея, 17, Ленинградский район Двухкомнатная квартира площадью 53 м<sup>2</sup> Квартира расположена в кирпичном доме 1945 года постройки. На 1 этаже 2 этажного дома. Окна выходят во двор, на улицу, на солнечную сторону. В квартире автономное отопление(газовый котел), электронная система поддержки нужного уровня температуры (экономия расходов на газ в два раза). Соседи доброжелательные люди. Толстые стены, хорошие звуко и тепло изоляция (зимой тепло, летом прохладно), квартира после капитального ремонта в современном стиле. Встроенная кухня с доводчиками Во всей квартире регулируемые тёплые полы. К квартире относится сухой, вместительный подвал около 14 кв. м. Планировка: Общая площадь: 53 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 16 м<sup>2</sup> Инфраструктура: В шаговой доступности находятся аптеки, пункты выдачи озон и вайлдбериз Магазины: Пятёрочка, Spag. Спортивный зал, медицинские центры, Созвездие ( центр с различными секциями и кружками как для взрослых, так и для детей) Рядом находится школа 33, 2, а также детский сад 123. Остановки общественного транспорта. На машине до центра Калининграда 18 минуты, до моря 30 минут. Ориентиры: Гагарина, Майская, Куйбышева, Дадаева, Малоярославская и пр. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Без обременений ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Комфортная сделка](#)

Телефон: [+79814533163](tel:+79814533163)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2		

