

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Артиллерийская, 25

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 25

8 500 000 Р

132 813Р за м²



64.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в прекрасном районе Калининграда! Квартира в новом доме с идеальной планировкой и просторными комнатами. Сдача дома запланирована на ноябрь 2024 года. Общая площадь квартиры составляет 64 м², кухня 17 м² с выходом на лоджию. Санузел совмещенный. Автономное отопление (двухконтурный котел), установлены счетчики на все коммунальные услуги. Тихий и уютный двор с современной детской и спортивной площадкой. Квартира расположена на солнечной стороне. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детский сад 125, школа 58, Нахимовское училище, РАНХиГС, остановки общественного транспорта, супермаркеты Спар, Виктория, фитнес-центры, кафе и многое другое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а также выехать к побережью Балтийского моря. Мы предоставляем полное юридическое сопровождение сделки: - Выездная регистрация сделки - Сокращенные сроки регистрации перехода права собственности (1-2 дня) - Помощь в одобрении ипотечного кредита Выберите комфорт и удобство вместе с нами! Арт. 106977525

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544889](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	34.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

