

Купить квартиру за 17 200 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 13

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 13

17 200 000 Р

204 762Р за м²

84.00 м²

Общая

47.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 11

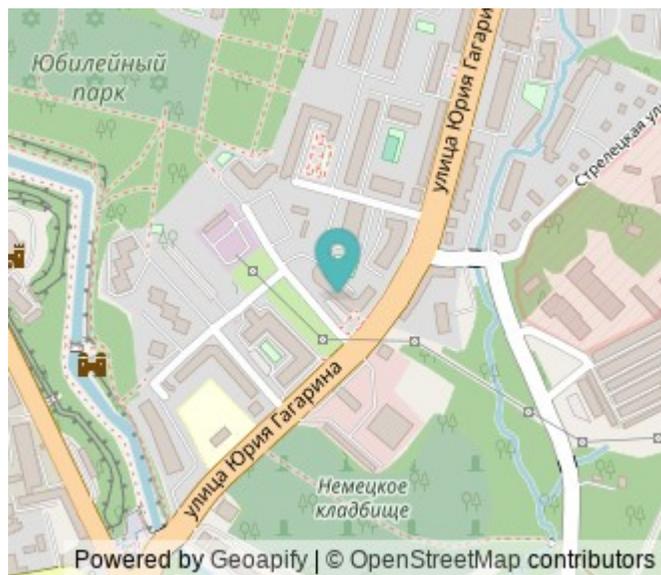
Этаж

Продается очень теплая, уютная, двухуровневая квартира с хорошей шумоизоляцией и планировкой. Квартира расположена в кирпичном доме бизнес класса 2015 года постройки. На 9 и 10 этажах дома, второй этаж квартиры не мансардный, потолки обоих этажей 2,70м. На первом этаже располагается кухня, гостиная, санузел, на втором этаже санузел и две спальни. Жилых комнат три. Площадь всех помещений на планах в конце фото. Ремонт из серого ключа в квартире сделан в 2016г., в 2022г. в трех комнатах сделан косметический ремонт. В квартире автономное отопление(газовый котел), электронная система поддержки нужного уровня температуры (экономия расходов на газ в два раза). Качественный ремонт из дорогих европейских материалов, техника Bosh, функциональный кухонный гарнитур с фурнитурой Блюм. Встроенная техника: духовой электро шкаф, газовая варочная панель, посудомойка. Система кондиционирования на втором этаже. В коридоре второго этажа пожарный выход в подъезд 10го этажа (полноценная входная дверь, спрятанная за фальш дверью в стиле интерьера). Удобно для перемещения мебели, через подъезд, с целью сохранения целостности стен и внутренней лестницы. Лоджия с отоплением на первом этаже. В период с 2020 по 2025гг сделан ремонт стен, потолков, ванной комнаты: переустановлена ванная и раковина ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621290](tel:+79118621290)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	47.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

