Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Кутаисский переулок, 2

Калининградская область, Калининград, Кутаисский переулок, 2

5 450 000 Р

181 667Р за м^2

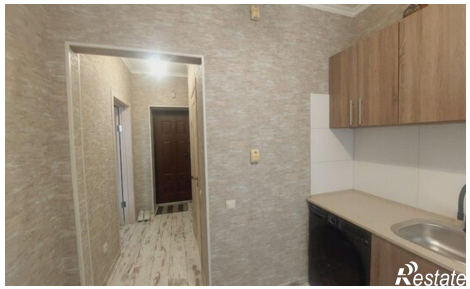
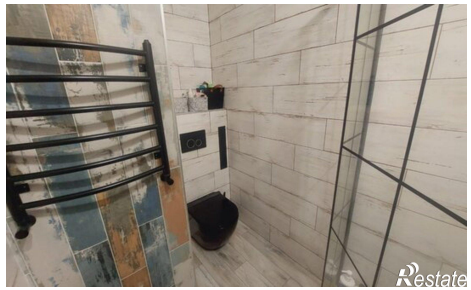
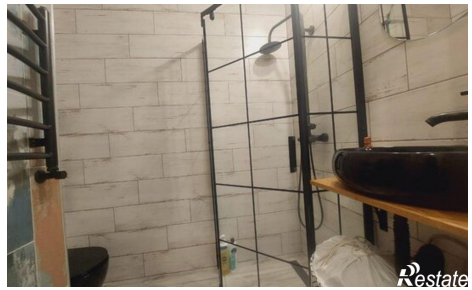
30.00 м^2	1 из 8
Общая	Этаж

г, Калининград, Кутаисский пер., 2, р-н Ленинградский Однокомнатная квартира площадью 30.3 м² Квартира расположена в блочном доме 2013 года. На 1 этаже 8 этажного дома, потолки 2.7 м. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Имеется парковка во дворе. В квартире автономное отопление(газовый котел), электронная система поддержки нужного уровня температуры (экономия расходов на газ в два раза). Планировка: Общая площадь: 30.3 м² Жилая площадь: 19 м² Площадь кухни: 7 м² Потолки: 2.7 м Соседи доброжелательные, пожилые люди. В квартире тихо, соседей не слышно. Инфраструктура: Рядом находится магазин, торговый центр, кинотеатр, развлекательный центр для детей, фитнес клуб Альбатрос, гипермаркет Метро. Рядом расположены школа 57, 13, гимназия Альбертина, детский сад 133. Рядом находится несколько остановок общественного транспорта. На машине до центра 15 минут, до моря по окружной 30 минут. Ориентиры: Толбухина, Московский проспект, Кутаисская, Холмогорская, Баженова. Один собственник. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку.

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Комфортная сделка

Телефон: +79814533163

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	8