Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Артиллерийская улица, 54

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 54

7 600 000 Р

135 714Р за м^2

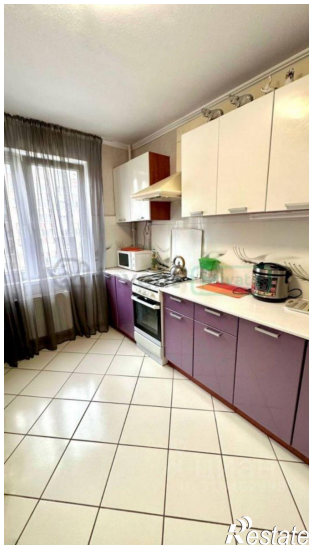
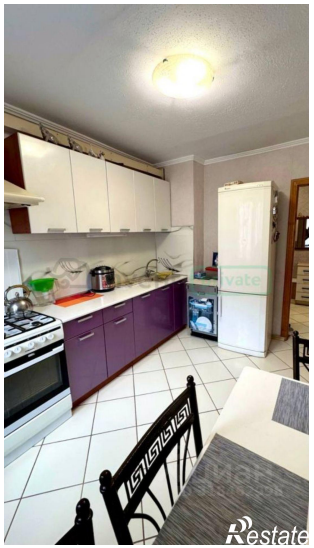
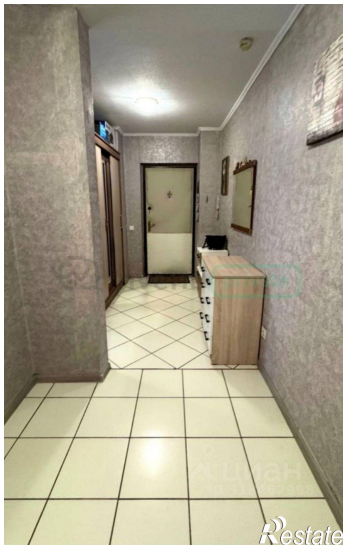
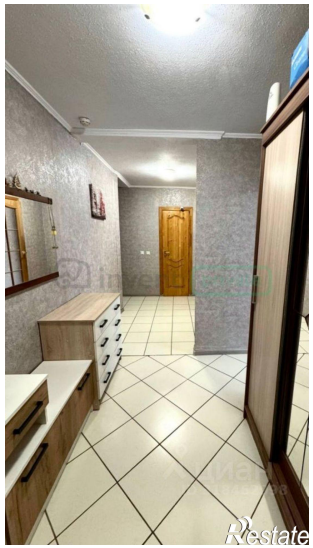
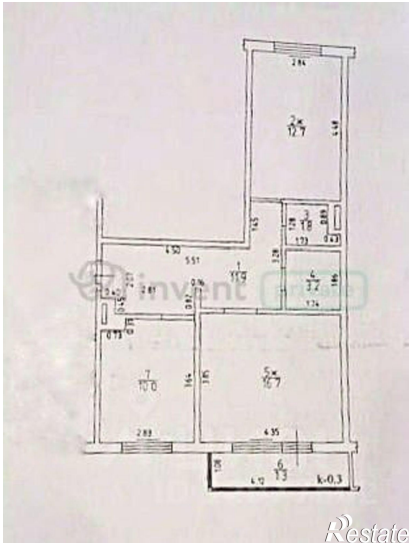
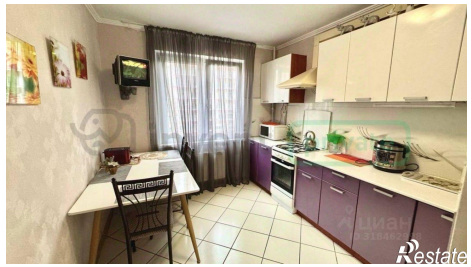
56.00 м^2	29.40 м^2	10.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

О квартире. Общая площадь - 56,3 кв.м., жилая 29,4 кв.м., кухня - 10 кв.м. Высота потолков - 2,6 м. Просторные комнаты 16,8 кв.м. и 12,7 кв.м., атмосфера уюта и комфорта. Установлен теплый пол. Санузел раздельный. Окна выходят на улицу и во двор, застекленный балкон. Центральное отопление, установлены счетчики, платежи комфортные. О доме. Дом 2008 года постройки, хорошая управляющая компания. В подъезде чисто и аккуратно, ухоженный грузовой лифт. Во дворе вместительная парковка, детская и спортивная площадка. Двор уютный и зеленый. Около дома остановка общественного транспорта. О районе. Развитая инфраструктура: - в шаговой доступности новая школа 58, новый детский сад 125; - Верхнее озеро и парк Юность; - Нахимовское училище, РАНХиГС; - множество магазинов (Spar, Виктория и др.) - медцентры и поликлиники - рядом фитнес клуб, детские клубы, кафе и рестораны; - удобная автомобильная развязка в центр города (15 минут), к морю (25 минут), в аэропорт (20 минут). Один собственник, полное юридическое сопровождение, безопасная сделка.Объект 228557 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический ...

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814544916

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м