

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на улица Володи Дубинина, 3

Калининградская область, Калининград, улица Володи Дубинина, 3

15 000 000 Р

151 515Р за м²



99.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

г, Калининград, Центральный район, ул. Володи Дубинина, 3 Двухуровневая четырехкомнатная квартира площадью 100 м² Квартира расположена в кирпичном доме 1945 года в районе малоэтажной постройки. На 3 этаже 4 этажного дома, потолки 2.7 м. Окна выходят во двор . Имеется парковочное место во дворе. В квартире автономное отопление(газовый котел), электронная система поддержки нужного уровня температуры (экономия расходов на газ в два раза). Планировка: Общая площадь: 98.5 м² Жилая площадь: 65 м² Площадь кухни: 21 м² Потолки: 2.7 м 1-й этаж- прихожая, кухня гостиная, спальня, совмещённый с/у с ванной, хоз. комната, кабинет, между этажами лестница из натурального дерева. На втором этаже располагается кабинет, 2 спальни и с/у. Придомовая территория около 2-х соток с плодовыми насаждениями и навесом для автомобиля, есть место для обустройства мангальной зоны. Замечательные соседи и доброжелательная атмосфера. Инфраструктура: Рядом находится Виктория, Пятёрочка, SPAR, кафе, аптеки, пекарня, мини рынок, где множество магазинов,. В минуте ходьбы находится 19 школа, детский сад 2. Рядом находится несколько остановок общественного транспорта. На машине до центра 15 минут. Мебель остается по согласованию. Ориентиры: Тенистая аллея, Менделеева, Сержанта Мишина, Цирковая, Проспект Победы. Один собственник ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Комфортная сделка](#)

Телефон: [+79814533163](tel:+79814533163)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	4		

