

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Согласия, 9

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 9

7 700 000 Р

106 944Р за м²

72.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

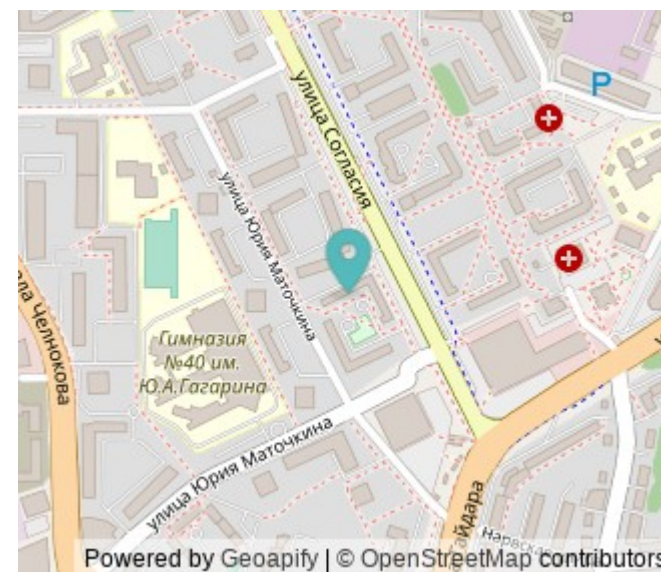
Этаж

Уважаемые покупатели, продается 3-х комнатная квартира, расположенная в одном из самых новых и перспективных районов Калининграда- Сельма. Квартира расположена на 9 этаже 9-ти этажного дома 2004 года постройки. Дом панельный. Подъезд оснащен лифтом. Во дворе предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Общая площадь квартиры с учетом холодных помещений составляет 72 м2. Отличная и удобная планировка, комнаты отдельные и выходят на обе стороны дома! В площадь входит: -Коридор - 14,8 м2 -Кухня - 11,6 м2 -Балкон - 2,7 м2 -Гостиная - 17,9 м2 -Спальня - 12,3 м2 -Детская - 8,4 м2 -Ванная и с/у - 2,9 и 1,4 м2 Балкон закрытый, остеклен. Отопление центральное. Установлены счетчики. В квартире косметический ремонт (состояние соответствует фото). Вся мебель и техника останется новому владельцу. Развитая инфраструктура: В 5 минутах ходьбы находится гимназия № 40, одна из лучших гимназий города. Детские сады № 55, № 56, № 59. Через дорогу детский бассейн. Дворец спорта Янтарный, Колледж информационных технологий и строительства и многое другое! В шаговой доступности находятся такие супермаркеты как SPAR, Виктория, ТЦ, медицинские центры. Транспортная доступность: остановки общественного транспорта, недалеко находится железнодорожная станция - остановочный пункт Сельма (пригородные ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Комарова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

