

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Ленинградская, 21Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ленинградская, 21Б

6 800 000 Р

283 333Р за м²



24.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается квартира-студия в элитном районе на улице Ленинградская, в 2 минутах от Верхнего озера. Экологически чистый район. Любимое место для прогулки горожан и гостей города. В пешей доступности красивая набережная, парк Юность, тишина, свежий воздух и близость к центру. Торговые центры, супермаркеты, несколько спортивных комплексов, университет имени Канта. Квартира в добротном немецком малоквартирном доме на высоком 1 этаже. Окна выходят на Восточную и южную стороны. Отопление автономное - газовое, Все коммуникации центральные. К квартире закреплено парковочное место и подвальное помещение с окном. Территория озеленена, вокруг плодоносные деревья и кустарники, красивые немецкие и современные виллы. Соседи живут постоянно. Чистая ухоженная территория и подъезд. Квартира подходит как для комфортной жизни, так и для сдачи гостям города. Выгодная инвестиция в самом популярном месте города! Удобная автомобильная развязка, с выездом в направлении международного аэропорта 15 минут и Балтийского моря 30 минут. Эксклюзив! Готовы предложить услуги доверительного управления квартиры для посуточной сдачи. Код пользователя: 56544 Номер в базе: 8497906

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Лукиянченко Ксения Павловна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	3.00 кв. м

