

Купить квартиру за 6 630 000 рублей на ул Батальная, 77

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 77

6 630 000 Р

132 600Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в стремительно развивающемся районе Калининграда, где все необходимое для жизни в изобилии в шаговой доступности ! - Прекрасная Находка для ценителей стиля «Назад в СССР!» - или уникальная возможность для начинания молодой семье с детьми ! Преимущества: + Богатейшая Инфраструктура - «ВСЁ» в шаговой доступности - продуктовый магазин у подъезда дома, торговые Центры (три Спара, Виктория, Пятёрочка), Южный рынок, банки, кафе, рестораны, фитнес-центры, аптеки... - детский сад во дворе дома !!! - рядом школы, поликлиники, салоны красоты, автомагазины, автосервисы и многое др. + В непосредственной близости зеленая прогулочная зона + Очень удачная планировка квартиры - две просторные изолированные комнаты - уютная кухня - отдельный санузел - вместительная застекленная лоджия (утеплена) + Квартира готова к проживанию: - При продаже остаются вся мебель и техника !!! + установлена охранная сигнализация + квартира очень тёплая - расположена в середине дома на комфортном 5 этаже - есть современный лифт • чистый ухоженный подъезд после ремонта • на подъезде - «Умный домофон» с выводом на телефон + соседи - спокойные и порядочные люди + двор благоустроен плиткой и насаждениями, имеются лавочки, детская площадка + всегда в наличии автопарковочные места + ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Алина Григалашвили](#)

Телефон: [+79052413465](tel:+79052413465)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

