

Купить квартиру за 6 630 000 рублей на Батальная улица, 77

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 77

6 630 000 Р

135 306Р за м²



49.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в стремительно развивающемся районе Калининграда, где все необходимое для жизни в изобилии в шаговой доступности ! - Прекрасная находка для ценителей стиля Назад в СССР! - или уникальная возможность для начинания молодой семье с детьми ! Преимущества: + Богатейшая Инфраструктура - ВСЁ в шаговой доступности - продуктовый магазин у подъезда дома, торговые Центры (три Спара, Виктория, Пятёрочка), Южный рынок, банки, кафе, рестораны, фитнес-центры, аптеки... - детский сад во дворе дома !!! - рядом школы, поликлиники, салоны красоты, автомагазины, автосервисы и многое др. + В непосредственной близости зеленая прогулочная зона + Очень удачная планировка квартиры - две просторные изолированные комнаты - уютная кухня - отдельный санузел - вместительная застекленная лоджия (утеплена) + Квартира готова к проживанию: - При продаже остаются вся мебель и техника !!! + установлена охранная сигнализация + квартира очень тёплая - расположена в середине дома на комфортном 5 этаже - есть современный лифт • чистый ухоженный подъезд после ремонта • на подъезде - Умный домофон с выводом на телефон + соседи - спокойные и порядочные люди + двор благоустроен плиткой и насаждениями, имеются лавочки, детская площадка + всегда в наличии автопарковочные места + ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118610306](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

