

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Летний проезд, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Летний проезд, 31

6 400 000 Р

116 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Прекрасная квартира с РЕМОНТОМ и мебелью в районе с развитой инфраструктурой!!! Продам двухкомнатную квартиру площадью 55,4 м2 на комфортном 2 этаже по ул. Летний проезд д.31. Без обременений, быстрый выход на сделку гарантирован! О КВАРТИРЕ: общая площадь — 58 кв.м комнаты — 16,2 и 12,4 кв.м кухня — 9,7 кв.м сан.узел — 2,7 и 1,6 кв.м лоджия — 3,9 кв.м холл — 5,7 кв.м В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Напольное покрытие - ламинат, на стенах обои, установлены современные радиаторы отопления. Есть застекленная лоджия с организованной зоной хранения. Все окна выходят в тихий двор. Новым собственникам останется встроенный кухонный гарнитур и шкаф-купе в прихожей. Остальная мебель по договоренности. О ДОМЕ: • центральное отопление • установлены все счётчики • грузо-пассажирский лифт • пандусы для маломобильных групп • на придомовой территории расположены несколько детских площадок • открытая парковка на прилегающей территории Панельный дом 2008 года постройки, полностью отвечает всем современным требованиям. Облагороженная территория, парковочные места, детские площадки, зеленые насаждения и прогулочные дорожки. Развитый Московский район полностью отвечает требованиям современного городского жителя. Вся необходимая социальная инфраструктура в шаговой доступности: садики ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Карташова Дарья Андреевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

