

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Балтийская, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Балтийская, 1

6 700 000 Р

104 688Р за м²



64.00 м²

Общая

35.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 106920707 Предлагается к приобретению просторная трехкомнатная квартира, расположенная на седьмом этаже десятиэтажного дома в престижном Ленинградском районе города. РАСПОЛОЖЕНИЕ Удобное месторасположение характеризуется близостью к ключевым улицам: Горького, Зеленая и Гайдара, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Несомненным преимуществом является шаговая доступность до объектов социальной инфраструктуры. Автобусная остановка находится всего в трех минутах ходьбы, что позволит быстро добраться в любую точку города. Для семей с детьми важным фактором станет наличие детского сада в пяти минутах и школы в десяти минутах ходьбы от дома. ОПИСАНИЕ Квартира прошла предпродажную подготовку, включающую в себя современный ремонт. Особое внимание уделено кухонному пространству установлен теплый пол, новая, функциональная кухня, отвечающая современным требованиям эргономики и дизайна. Полностью заменена электрическая проводка, гарантируя безопасность и надежность электроснабжения. Новые светильники создают уютную и комфортную атмосферу в каждой комнате. Окна квартиры выходят во внутренний двор, утопающий в зелени. Большое количество зеленых насаждений создает ощущение уединенности и спокойствия, ограждая от городского ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716576](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.70 кв. м	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

