

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Генерала Толстикова, 47

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Толстикова, 47

5 750 000 Р

69 277Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 14

Этаж

Код объекта: 1165281. Лучшее предложение для большой семьи, четырехкомнатная квартира в Московском районе. Общая площадь - 83,5 кв.м. Жилая - 54,1 кв.м. Кухня - 8,7 кв.м. О квартире: - удобная планировка, все комнаты отдельные (18,4+15,5+10,5+9,7); - просторный холл 10,8 кв.м.; - кладовая 3,0 кв.м. - на окнах стеклопакеты; - санузел отдельный; - балкон 16 кв.м.; - окна выходят на солнечную сторону, во двор. О доме: - дом расположен в центре Московского района, но в достаточно тихом месте; - чистый подъезд; - два лифта. Инфраструктура: - детские сады 29, 83, 114, 131; - школы 6, 29, 46, 56 (ТОП-10 лучших школ Калининграда); - в пешей доступности озеро Летнее, где можно погулять и заняться спортом; - остановка общественного транспорта. - магазины Пятёрочка, Виктория, Семья, Спар, Южный рынок, аптеки; - кафе, кинотеатр Киноленд 15 минут пешком. Ориентиры: ул. Автомобильная, ул. Коммунистическая, ул. Батальная. В собственности более 5 лет, взрослые собственники, без обременений. Звоните, записывайтесь на показ в удобное для Вас время.

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	54.10 кв. м	Площадь комнат	54.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



