

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Боткина, 6

Калининградская область, Калининград, улица Боткина, 6

3 200 000 Р

76 190Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

Продается в 7 минутах пешком от моря, двухкомнатная квартира. Это хороший вариант не только для постоянного проживания, но для сезонного отдыха. Живописный и перспективный район как с точки зрения проживания, так и инвестирования О ДОМЕ: - кирпичный, сухой - автономное электрическое отопление - зеленый двор - к квартире относится хозяйственное помещение (сарай) О КВАРТИРЕ: - просторная, теплая - выполнен косметический ремонт, можно въехать и жить Коммуникации: - отопление - электрические конвекторы, это дешевле чем центральное отопление, в перспективе газ - канализация - центральная - свет - городской В данном районе находится военный госпиталь, продуктовый магазин, остановка общественного транспорта, а также море в пешей доступности. В данной локации наблюдается высокий спрос на квартиру в посуточную аренду. НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ЭТУ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНУЮ КВАРТИРУ!!! Звоните!!! Отвечу на все интересующие Вас вопросы!!! ЕСЛИ ВАМ ПОНРАВИЛСЯ ЭТОТ ВАРИАНТ, НО У ВАС НЕ ПРОДАНА ВАША НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ НА ВЫГОДНЫХ ДЛЯ ВАС УСЛОВИЯХ! Показ в удобное для Вас время !!! Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель остается по согласованию.

👁 5 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Комфортная сделка](#)

Телефон: [+79814533163](tel:+79814533163)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего      | 2 |      |   |

