

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Стрелковая улица, 8А

Калининградская область, Калининград, Стрелковая улица, 8А

8 200 000 Р

122 388Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира в немецком доме, в районе ботанического сада О доме: немецкий дом , кирпичные стены, что дает отличную шумоизоляцию, а также теплоизоляцию дом расположен в районе ботанического сада, ваш оазис в центре города парковочное место во дворе дома, закреплено за квартирой О квартире: общая площадь квартиры - 67 кв. м. жилая площадь - 38.4 кв.м., комнаты 11,3 кв.м. и просторный зал 27,1 кв.м. кухня - 12,3 кв.м. коридор - 11.8 кв.м. отдельный сан.узел - 2.7 кв.м. + 1.8 кв.м, установлена душевая кабина высота потолков - 2.65 метра автономное газовое отопление от двухконтурного газового котла, установлен счетчик учета воды Во всей квартире произведен капитальный ремонт. Заменены трубы, проводка, выровнены стены и переклеены обои. Абсолютно вся мебель, в том числе кухонный гарнитур, столы, стулья выполнены из натурального массива дерева. Инфраструктура : в шаговой доступности от дома находятся школа 44, частная школа Росток , Калининградский морской лицей, стрелковый клуб АРМАДА, стадион и бассейн Трудовые резервы , Ботанический сад, парк Макса Ашмана и фитнес клуб Альбатрос кофейни, магазины, остановки транспорта в шаговой доступности до центра города 10 минут пешком удобная транспортная развязка , до побережья 20 минут на машине Все, что ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110702442](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



