

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Пионерская, 70

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пионерская, 70

9 500 000 Р

133 803Р за м²



71.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и выгодным расположением. Все комнаты изолированные, с окнами на солнечную сторону, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Планировка включает отдельный санузел, застекленный балкон и просторную гардеробную для хранения вещей. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом отличается ухоженным состоянием: чистая придомовая территория, парковка для жильцов, аккуратные подъезды и спокойная атмосфера благодаря ответственному сообществу соседей. Расположение объекта делает его особенно привлекательным — в пешей доступности находятся ключевые точки городской инфраструктуры. В нескольких минутах ходьбы расположены продуктовые магазины, детский сад, школа, кафе и рестораны, а также парк для прогулок. Культурные достопримечательности, включая Музей Янтаря, Королевские ворота и озера, находятся в 5-15 минутах ходьбы. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом с домом расположены автобусные остановки с маршрутами во все районы города. Квартира принадлежит одному собственнику, не имеет обременений и готова к сделке. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — его можно сдавать в аренду ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Толкачева Екатерина Олеговна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 7 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

