Купить квартиру за 14 270 000 рублей на ул Аксакова, 135

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аксакова, 135

14 270 000 Р
167 882Р за м^2

85.00 м^2	14.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

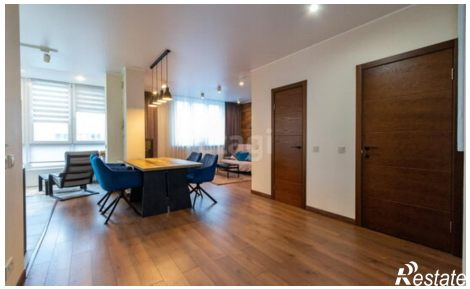
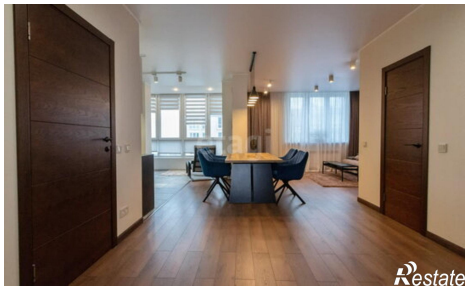
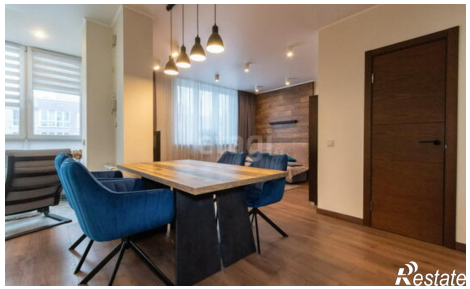
???? Продаётся просторная и светлая 3-комнатная квартира в современном кирпичном доме 2017 года! ???? Квартира более 5 лет в собственности, без обременений — идеальный вариант для комфортной жизни! □ Внутри: • Уютная кухня-гостиная 32 м² — мечта для семейных ужинов и вечеров с друзьями ???? • Две изолированные светлые комнаты 13 и 16 м² — для спокойного отдыха и уединения • Просторная гардеробная • Два санузла: 5 и 2,3 м² • Лоджия с тёплым полом — идеально для зимних вечеров • Кухня полностью оборудована: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и холодильник — всё уже ждёт вас! ???? Автономное отопление (двухконтурный котёл) — низкие коммунальные платежи и всегда комфортная температура! ???? Территория дома закрыта, во дворе парковка за шлагбаумом, чистый подъезд, приветливые соседи. ???? Тихий, востребованный район с отличной инфраструктурой: • Остановка транспорта в минуте ходьбы ???? • До центра города — 15-20 минут • До моря — всего 20 минут ???? • В шаговой доступности супермаркеты (SPAR, Виктория, METRO, Гигант), мебельный магазин, спортивный комплекс «Альбатрос», аптеки, школа с бассейном и детские сады ????????♂ ???? В квартире ОСТАЁТСЯ всё, кроме телевизоров — заезжайте и живите! ???? Документы готовы к сделке. Код пользователя: 182445 Номер в базе: 8490003

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Тесленко Елизавета Юрьевна

Телефон: +79615600862

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-aksakova-135-18232036311/