Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Аэропортная улица, 1А

Калининградская область, Калининград, Аэропортная улица, 1А

7 800 000 Р

177 273Р за м^2

44.00 м^2	11.00 м^2	5 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 44 м² в современном девятиэтажном доме 2014 года постройки расположена на 5 этаже. Планировка продумана до мелочей: кухня 10.5 м² плавно переходит в гостиную, образуя комфортное пространство для жизни и приема гостей, жилая зона 17.9 м² вместит полноценную спальню. Высота потолков 2.7 м создает ощущение простора, а балкон добавляет полезную площадь. Совмещенный санузел с качественной отделкой, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен современный ремонт в нейтральных тонах, оставлена вся мебель — кухонный гарнитур, системы хранения, спальные места, а также бытовая техника. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе и детские сады находятся в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра и основных магистралей. Квартира продается в срочном порядке, собственник один, сделка возможна по доверенности. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — дом новый, состояние отличное, район перспективный. Все документы готовы к сделке, вопросов по юридической чистоте нет. Код пользователя: 183253 Номер в базе: 7869438

1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Малышева Наталья Викторовна

Телефон: +79615545332

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м