

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на ул Осенняя, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 30

7 750 000 Р

123 016Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1627402. Позвольте представить Вашему вниманию уютную двухуровневую квартиру в добротном кирпичном 4-этажном доме, немецкой постройки в Центральном районе г. Калининграда. Ориентиры: ул. Ломоносова, Каштановая Аллея, Генерал-лейтенанта Захарова, Маршала Борзова, Красная, пр-т Советский. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на верхнем 4-ом мансардном этаже в двух уровнях; тихо и светло; отсутствие соседей сверху! Площадь -63,2 кв.м. I-й уровень: Площадь 37 кв.м; прихожая с вместительным шкафом-купе, удобная кухня 8,5 кв.м, прекрасная ванная с внешним окном на зеленый двор и приятной панорамой, гостиная 15,5 кв.м с элементами дизайнерского творчества и межэтажной лестницей. II-й уровень: Площадь 26,2 кв.м; светлый холл с внешним окном, книжными стеллажами и гардеробными нишами, просторная спальная комната. Окна в спальнях выходят на восток и запад, окно в ванной -на северную сторону. Автономное отопление (индивидуальный газовый котел), горячее водоснабжение, низкие коммунальные платежи, возможность настроить климат в квартире точно под свои предпочтения. Два вместительных шкафа-купе (в прихожей, комнате). Домофон. Мебель, стиральная машинка, холодильник остаются по необходимости. О ДОМЕ: Четырехэтажный, малоквартирный крепкий жилой дом немецкой постройки с большой ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Чурсинов Андрей Викторович](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

