

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ярославская, 2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ярославская, 2А

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже уютная , светлая однокомнатная квартира с автономным отоплением в историческом районе города. Квартира прекрасно подходит для личного проживания, а так- же будет востребована для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры 49,6 кв.м - комната с гардеробной -21 кв.м - просторная кухня 15,1 кв.м - функциональная прихожая -9,4 кв.м - санузел совмещённый -4,1 кв.м - Автономное отопление. Установлены все счётчики. Низкие коммунальные платежи. В квартире хороший ремонт. Интересная планировка. При продаже в квартире остаётся встроенная кухня, мебель и техника по согласованию . - Удачное расположение дома на второй линии от дороги позволит вам наслаждаться тишиной, и в тоже время вся транспортная развязка в шаговой доступности. Во дворе дома всегда есть свободные парковочные места. Развитая инфраструктура: супермаркеты Spar, Пятерочка, мини рынок, детские сады , салон красоты,остановки общественного транспорта. В 15 мин. ходьбы до набережной Верхнего озера, излюбленное место для прогулок горожан и туристов. Ориентиры: ул. Фрунзе, 9 апреля, Ленинский проспект. Квартира подходит под все виды взаиморасчета. Полное юридическое сопровождение. Звоните ! Показ в удобное для вас время.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118604671](tel:+79118604671)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

