Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Осенняя улица, 30

Калининградская область, Калининград, Осенняя улица, 30

7 750 000 Р
123 016Р за м^2

63.00 м^2	39.40 м^2	8.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1627402. Позвольте представить Вашему вниманию уютную двухуровневую квартиру в добротном кирпичном 4-этажном доме, немецкой постройки в Центральном районе г. Калининграда. Ориентиры: ул. Ломоносова, Каштановая Аллея, Генерал-лейтенанта Захарова, Маршала Борзова, Красная, пр-т Советский. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на верхнем 4-ом мансардном этаже в двух уровнях; тихо и светло; отсутствие соседей сверху! Площадь -63,2 кв.м. I-й уровень: Площадь 37 кв.м; прихожая с вместительным шкафом-купе, удобная кухня 8,5 кв.м, прекрасная ванная с внешним окном на зеленый двор и приятной панорамой, гостиная 15,5 кв.м с элементами дизайнерского творчества и межэтажной лестницей. II-й уровень: Площадь 26,2 кв.м; светлый холл с внешним окном, книжными стеллажами и гардеробными нишами, просторная спальная комната. Окна в спальных комнатах выходят на восток и запад, окно в ванной -на северную сторону. Автономное отопление (индивидуальный газовый котел), горячее водоснабжение, низкие коммунальные платежи, возможность настроить климат в квартире точно под свои предпочтения. Два вместительных шкафа-купе (в прихожей, комнате). Домофон. Мебель, стиральная машинка, холодильник остаются по необходимости. О ДОМЕ: Четырехэтажный, малоквартирный крепкий жилой дом немецкой постройки с большой ...

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м