

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Ростовская улица, 6

Калининградская область, Калининград, Ростовская улица, 6

8 600 000 Р

209 756Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

В тишине и уюте, и все же в центральной части города, в 10 минутах езды от Площади Победы, с отличной транспортной развязкой, позволяющей быстро выехать из города на побережье, на Большую Окружную через ул Катина, продается полногабаритная однокомнатная квартира в кирпичном доме комфорт класса с подземным паркингом ЖК Триумф. Год постройки 2020. Поблизости: - супермаркеты, кафе, магазины, Захаровский рынок; - Калининградская Школа-лицей для одаренных детей ШИЛИ, гимназия 1 возглавили Топ-10 лучших школ Калининградской области по количеству выпускников, поступивших в ведущие вузы России - в шаговой доступности. - детский сад 37 в 500 метрах, - региональный перинатальный центр, детская поликлиника 2; - спорткомплекс Альбатрос - парковая зона Шервудский лес - озеро Поплавок, -Центральный парк Квартира расположена на верхнем 8 этаже. Технический этаж имеется. Бесшумный лифт доставит вас на подземную парковку. Доступная среда для маломобильных людей. Окна квартиры выходят юго-восточную сторону, с хорошим видом. Полная площадь квартиры 46 квадратных метров, без учета лоджии 41,6. В квартире сделан качественный ремонт в современном стиле. Автономное отопление. Лоджия просторная с панорамным остеклением. Кухня оборудована гарнитуром с множеством шкафов для хранения ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609273](tel:+79118609273)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 8                   |
| Площадь жилая     | 16.70 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м         |

