Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Вали Котика, 4

Калининградская область, Калининград, улица Вали Котика, 4

6 600 000 Р
126 923Р за м^2

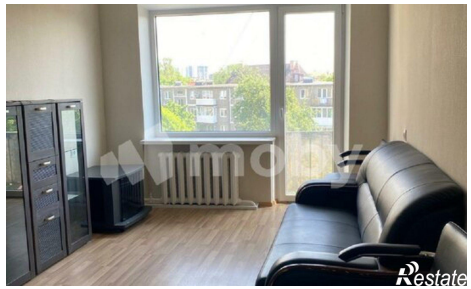
52.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира на ул. Вали Котика. Самый престижный район города Калининграда. Исторический центр города (Амалиенау). Предложений мало! Общая площадь - 51,5м². Жилая - 35,1м², одна комната изолирована, две смежные. Площадь кухни - 6,2 м². Санузел раздельный - ванная комната и туалет. Балкон. Отопление центральное, газовая плита, центральное водоснабжение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Интернет, кабельное телевидение.Свежий ремонт. Мебель.Окна выходят на две стороны света. Прекрасные виды. Квартира светлая и уютная.Тихая улица, чистый воздух. Места для для парковки во дворе. Отлично развита инфраструктура района - все необходимое для комфортной жизни. Нет необходимости везти детей на машине по пробкам. Все рядом - в шаговой доступности для детей! В 200-300м от дома гимназия №1 и БФУ им. И.Канта, Семейный сквер (прекрасное место для активного отдыха, есть современная детская площадка, снежной зимой - множество безопасных горок). Рядом знаменитая Фестивальная аллея - излюбленное место горожан для пеших и велосипедных прогулок. В 10 минутах: лицей №49, Фитнес-клуб Альбатрос. Хороший, красивый спокойный район, много зелени, прогулочных зон:Парк Центральный; озеро Поплавок.Для родителей - кафе, рестораны, рынок, торговые центры и вся инфраструктура ...

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Галина Бершадская

Телефон: +79062336322

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м