

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Вали Котика, 4

Калининградская область, Калининград, улица Вали Котика, 4

6 600 000 Р

126 923Р за м²

52.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

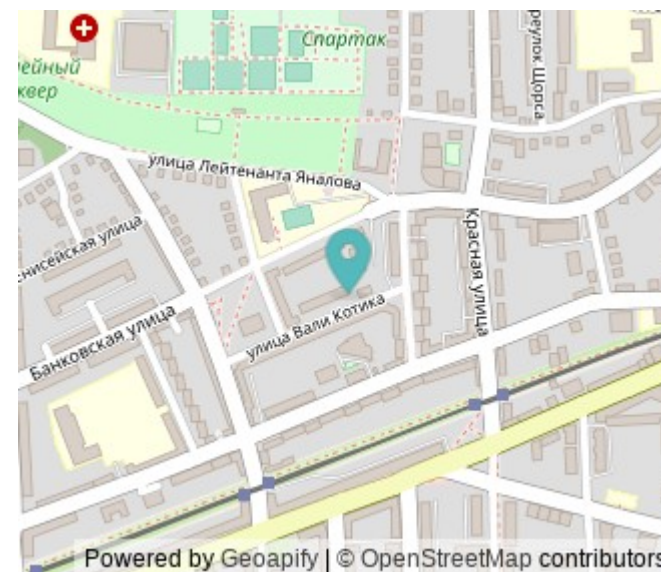
Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира на ул. Вали Котика. Самый престижный район города Калининграда. Исторический центр города (Амалиенау). Предложений мало! Общая площадь - 51,5м². Жилая - 35,1м², одна комната изолирована, две смежные. Площадь кухни - 6,2 м². Санузел раздельный - ванная комната и туалет. Балкон. Отопление центральное, газовая плита, центральное водоснабжение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Интернет, кабельное телевидение. Свежий ремонт. Мебель. Окна выходят на две стороны света. Прекрасные виды. Квартира светлая и уютная. Тихая улица, чистый воздух. Места для парковки во дворе. Отлично развита инфраструктура района - все необходимое для комфортной жизни. Нет необходимости везти детей на машине по пробкам. Все рядом - в шаговой доступности для детей! В 200-300м от дома гимназия №1 и БФУ им. И.Канта, Семейный сквер (прекрасное место для активного отдыха, есть современная детская площадка, снежной зимой - множество безопасных горок). Рядом знаменитая Фестивальная аллея - излюбленное место горожан для пеших и велосипедных прогулок. В 10 минутах: лицей №49, Фитнес-клуб Альбатрос. Хороший, красивый спокойный район, много зелени, прогулочных зон: Парк Центральный; озеро Поплавок. Для родителей - кафе, рестораны, рынок, торговые центры и вся инфраструктура ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Галина Бершадская](#)

Телефон: [+79062336322](tel:+79062336322)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

