

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Добролюбова, 46

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Добролюбова, 46

8 650 000 Р

151 754Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Доброго времени суток! К продаже представлена двухкомнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 8-ми этажного кирпичного дома 2015 года постройки в Центральном районе г. Калининграда. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ПЕРЕПЛАНИРОВОК! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! О КВАРТИРЕ: ● общая площадь квартиры без учёта лоджии - 56.5 кв.м. ● жилая площадь - 33.6 кв.м., две изолированные комнаты - 17.2 кв.м. + 16.4 кв.м. с выходом на остеклённую лоджию ● кухня - 10.3 кв.м. ● прихожая - 8.2 кв.м. ● совмещённый сан.узел - 4.4 кв.м., полностью в кафеле ● высота потолков - 2.7 метра ● в квартире сделан качественный ремонт: пол в прихожей, на кухне и сан.узле выложен плиткой, в комнатах постелен качественный ламинат, стены - обои, установлены качественные межкомнатные и входная двери ● установлены приборы учёта на газ, электричество и воду ● автономное газовое отопление от двухконтурного газового котла ● имеется большой тамбур на две квартиры, где установлены полки для хранения обуви ● квартира полностью укомплектованная хорошей мебелью и техникой (большая светлая классическая кухня, изготовленная из дорогих материалов, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, встроенные шкафы-купе, диван, спальный гарнитур, современная горка под телевизор) все это входит ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Пьяникина Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

