

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Зелёная улица, 83

Калининградская область, Калининград, Зелёная улица, 83

8 990 000 Р

155 000Р за м²



58.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Код объекта: 1627388. МЕГАВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ ИЛИ СДАЧИ В АРЕНДУ! □ Прямая продажа. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. □ Оформление и полное юридическое сопровождение входит в стоимость. 2-комнатная квартира в добротном кирпичном доме 2005 г. п. В этих двух домах на Зелёной крайне редко продаются квартиры. !!Стены такой толщины, что СОСЕДЕЙ НЕ СЛЫШНО (для тех, кто понимает) Установлен индивидуальный домовый теплосчетчик — низкие коммунальные платежи. ПРОСТОРНЫЙ САУЗЕЛ (7,3 кв.) — такая площадь по проекту, перепланировки не было. Кухня квадратной формы с выходом на лоджию. Фасад дома утеплён с внешней стороны. 2 просторные лоджии — из кухни и из комнаты. !! В 2025 году в квартире сделан качественный ремонт: заменены все водопроводные трубы, электрика, установлены новые счётчики. Новая кухонная мебель по индивидуальным размерам, шкафы с доводчиками. Новые обои, плитка и керамогранит. Материалы подбирались дорогие, делали для себя. Есть фото всех этапов ремонта и разводки электрики. ???Местоположение отличное, рядом с пересечением улиц Зелёная/Горького — школы, детские сады, парки и скверы, кафе и рестораны, супермаркеты, поликлиники — в шаговой доступности (5–10 минут). ???Придомовая территория благоустроена — много зелени, цветов, современная детская площадка ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Дмитриенко Инна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

