

Купить квартиру за 8 385 300 рублей на улица Молодой гвардии, 34к3

Калининградская область, Калининград, улица Молодой гвардии, 34к3

8 385 300 Р

232 925Р за м²



36.00 м²

Общая

10.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

В продаже видовая 1-ая квартира , площадью 36,3 м2 в новом ЖК Адрес Счастья г Калининград. Жилой комплекс Адрес Счастья - это первый жилой комплекс ЭКО квартала Русская Европа . Комплекс построен и сдан в эксплуатацию в сентябре 2023 года . В доме Автономное отопление . Крышная котельная (все газовые котлы вынесены в тех. помещение на крышу дома)Класс энергоэффективности дома : В. В квартирах проведено электричество , подводка под электроплиты и высокоскоростной интернет . Электричество подведено в квартиру под электроплиту и поэтому стоимость 1 кВт на 1 рубль дешевле обычного . Квартира расположена на 11-ом этаже, имеет восточную часть света , что позволяет насладиться солнцем в солнечные дни и красивым видом на архитектуру комплекса ЖК Вдохновение и башню с часами Биг Бэн . Квартира состоит : просторная кухня- гостиная , площадью 20,7 м2 с выходом на открытую лоджию (террасу) создает уютное место для отдыха и общения с близкими и друзьями. Вид с террасы на ЖК Вдохновение . Уютная спальня, находится на втором этаже квартиры (второй свет) , с ванной комната , площадью 5,2 м2 , прихожая, площадью 5,7 м2 , где установлен свой тепло-пункт и вы сами настраиваете температуру воды и тепла в квартире . В доме подземный и гостевой паркинг . - бесшумный скоростной грузовой и пассажирский ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513328](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	10.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

