

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Маршала Новикова, 13

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Новикова, 13

5 200 000 Р

157 576Р за м²



33.00 м²

Общая

14.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Предлагается к покупке однокомнатная квартира, в Московском районе, ЖК Орбита . О доме: Технические характеристики: - несущий каркас здания выполнен из монолитно-железобетонной конструкции - материал внутренних стен кирпич - современный грузо-пассажирский лифт Системы водоснабжения и отопления: - отопление и горячая вода автономное, установлен немецкий двухконтурный газовый котел, очень экономичен в потребление, благодаря чему разница коммунальных платежей в среднем сокращается в 3 раза в зимний период - холодная водоснабжение - центральное, современная система магнитной очистки воды - электричество - центральное О квартире: - функциональная планировка, комната - 14,5 кв.м, кухня - 8 кв.м, прихожая - 5,1 кв.м, ванная и туалет совмещенные - 5,2 кв.м. - высота потолков - 2,7 м. - увеличенные оконные проёмы - в квартире выполнен качественный ремонт, вся мебель и техника отличного качества и входит в стоимость Территория: - дом строился с применением современных технологий, во дворе обустроено уютное пространство с кустарниками, газонами, детскими площадками и зонами отдыха - автовладельцы смогут парковать машины на специально выделенной парковке на территории возле дома Расположение: - в 15 минутах от центра Калининграда, 10 минут Южный вокзал, 5 минут пешком Летнее озеро ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708609](tel:+79114708609)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

