

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Киевская улица, 139

Калининградская область, Калининград, Киевская улица, 139

2 850 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается светлая 2 комнатная квартира в Историческом районе Калининграда в немецком доме довоенной постройки. Данная квартира подготовлена для ремонта. Идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу. Крепкие капитальные стены, характерные для немецких домов старой застройки. Высокие потолки, хорошее естественное освещение. Общая площадь 37,8 квм Площадь кухни 7 квм Жилая площадь 22,7 квм (13,4 / 9,3 квм) Капитальный ремонт фасада Возможность перепланировки и расширения пространства Большая придомовая территория с парковочными местами Развита инфраструктура: - Образовательные учреждения (частные детские сады и школы) - Храмы и церкви - балтийский эко-парк им. Ю. Гагарина - Магазины и торговые ряды - Киноленд и творческое пространство Понарт - Спорткомплекс Альбатрос Восток -балтийский рынок - Городская поликлиника, салоны красоты - Удобная транспортная доступность до центра города и на электричку Квартира находится в тихом и зелёном районе, в непосредственной близости от парка, что обеспечивает приятные прогулки на природе и свежий воздух. Это предложение идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций в одном из самых комфортных спальных районов Калининграда. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, которая сочетает в себе ...

👁 2 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Лакшинская Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

