

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на ул Герцена, 1Ж

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Герцена, 1Ж

18 000 000 Р

183 673Р за м²



98.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Прекрасная квартира в самом востребованном зелёном и уютном районе! Предлагаю Вашему вниманию светлую и просторную квартиру, расположенную на 2 этаже 4-этажного дома. Это идеальный вариант для комфортной жизни в окружении природы и развитой инфраструктуры. Основные характеристики квартиры: - Просторная кухня-гостиная площадью 38 кв.м — отличное место для семейных встреч и отдыха. - Две уютные спальни площадью 18 и 16,5 кв.м — обеспечат комфорт и уединение. - Санузел площадью 6,5 кв.м. - Лоджия 5 кв.м, есть возможность оборудовать террасу — прекрасное место для отдыха на свежем воздухе. - Квартира частично меблирована и оснащена автономным отоплением, что позволит Вам самостоятельно контролировать комфортный микроклимат. - Парковка и охраняемая территория — безопасность и удобство для Вас и Вашего автомобиля. - Собственный выход в Макс Ашман парк и к озеру — наслаждайтесь прогулками и отдыхом на природе в любое время. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: - Магазины и пункты выдачи заказов (ПВЗ). - Госпиталь Саулькина — через дорогу от дома. - Ботанический сад, Верхнее озеро, парк Юность — места для прогулок и отдыха. - Фитнес-клуб Альбатрос — для поддержания здоровья и хорошей физической формы. - Ясли, детские сады и школы — всё необходимое для семей с детьми ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114638449](tel:+79114638449)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

