

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на пр-кт Мира, 107

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Мира, 107

10 900 000 Р

181 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается евро двушка, общей площадью 61 кв.м., с лоджией и французским балконом. Квартира полностью готова к проживанию, вся мебель и техника на фото остается новому собственнику. Автономное отопление (газовый котел, обслужен), плита газовая. Дом расположен рядом с озером Держинец и прудом Поплавок, парком и историческим районом города Амалиенау. Школа номер 21 в ста метрах от дома, фитнес-центр с бассейном в 150 метрах, до Площади Победы 15 минут на автомобиле. Удобный выезд к морю через окружную дорогу (45 минут на машине до моря). Территория дома огорожена и охраняемая. Паркинг во дворе дома за воротами, за территорией дома, а также есть подземный паркинг. Квартира без обременений, один собственник, документы готовы к сделке.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814533718](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

