Купить квартиру за 4 999 990 рублей на ул О.Кошевого, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул О.Кошевого, 30

4 999 990 Р
135 135Р за м^2

37.00 м^2	10.00 м^2	15 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1548868. В ПРОДАЖЕ ВИДОВАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ и качественным свежим ремонтом в доме на Батальной 104. Ориентиры : бульвар Любови Шевцовой, ул. Интернациональная, ул. Аллея Смелых, ул. Олега Кошевого. Квартира располагается на 15 этаже 16-этажного дома 2021 года постройки. В подъезде по 2 бесшумных лифта (пассажирский и грузовой). Основные параметры квартиры: Общая площадь: 37,0 кв.м; кухня - 10,0 кв.м и комната- 18,0 кв.м с выходом на лоджию 3,7 кв.м с панорамным остеклением; санузел: 3,6 кв.м совмещенный; прихожая: 4,6 кв.м. АВТОНОМНОЕ газовое отопление от двухконтурного газового котла. Низкие коммунальные платежи. Квартира с новым ремонтом. Мебель и техника новая! Никто никогда не жил, все новое и свежее. Преимущества данной квартиры: - качественный ремонт, который делали для себя; -в ванной сделана гидроизоляция, можно не бояться затопить соседей; -балкон утеплен, и пропенен, установлен радиатор отопления. Дом разработан по индивидуальному проекту - имеет современный комбинированный фасад и не похож на типовые городские застройки. Дом заселен практически полностью. Парковка на придомовой территории, всегда есть свободные места. Прилегающая территория огорожена, облагорожена и включает в себя: озеленение, детские игровые и спортивные площадки ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Уварова Юлия Евгеньевна

Телефон: +79633517246

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м